

18. Mai 2018

MAGNA erhält Baugenehmigung für 69 Wohnungen in Hamburg-Stellingen

Die MAGNA Immobilien AG realisiert als Projektentwickler ein Neubauvorhaben in der Randstraße 65 in Hamburg-Stellingen. Auf einer Grundstücksfläche von knapp 3.800 m² sollen zwei moderne, viergeschossige Gebäude entstehen, die 69 Wohneinheiten mit einer Bruttogeschossfläche von rund 6.300 m² umfassen. Anfang Mai 2018 erhielt die MAGNA die Baugenehmigung für den Neubau inklusive einer gemeinsamen Tiefgarage mit 41 Stellplätzen. Der Baubeginn erfolgt zeitnah, die Fertigstellung ist für 2020 geplant.

„Der zentral zwischen Hagenbecks Tierpark und dem Hamburger Volkspark gelegene Standort profitiert insbesondere von einer sehr guten Infrastruktur sowie einer exzellenten Verkehrsanbindung“, berichtet Joachim Rieder, Geschäftsführer der MAGNA Projektentwicklungs GmbH.

„Wie in den meisten Top-Metropolen wird auch in Hamburg die Wohnungsknappheit immer größer, da die Zuwanderungsströme stetig zunehmen. Schon in 15 Jahren werden wir voraussichtlich die 2-Millionen-Marke knacken. Wir als MAGNA Immobilien leisten einen wichtigen Beitrag für das „Bündnis für Wohnen in Hamburg“, das den Bau von 10.000 Wohnungen jährlich zum Ziel hat“, sagt David Liebig, Vorstandsmitglied der MAGNA Immobilien AG.

Über MAGNA:

Die MAGNA Immobilien AG mit Sitz in Hamburg ist führend in der Projektentwicklung sowie im Bestands- und Asset-Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Erfahrene Spezialisten aus den Bereichen Transaktion, Finanzierung, Management und Entwicklung decken die gesamte Wertschöpfungskette aus einer Hand ab: Akquisition, Projektentwicklung,

MAGNA

IMMOBILIEN AG

Realisierung, Bestandskauf und Vertrieb bis zum Asset Management für institutionelle Investoren. Zu den adressierten Marktsegmenten von MAGNA zählen Wohnimmobilien in Top-Standorten, Gewerbeimmobilien in B- und C-Städten sowie das Asset-Management für investitionsstarke Investoren im deutschsprachigen Raum.

Weitere Informationen: www.magna.ag