

Die MAGNA Immobilien AG mit Sitz in Hamburg ist ein bundesweit tätiger Bauträger und Investor mit Spezialisierung in den Bereichen Wohnungs- und Gewerbeimmobilien in sehr guten Innenstadtlagen deutscher Großstädte. Darüber hinaus ist die MAGNA Immobilien AG als Bestandshalter und Asset Manager für institutio-

nelle Kunden und eigene Bestände tätig. Der Erfolg der MAGNA Immobilien hängt maßgeblich von der hohen Expertise, Qualifizierung, aber auch dem kontinuierlichen Einsatz unserer Mitarbeiter ab. Dabei legen wir kompromisslosen Wert auf höchstes Qualitätsbewusstsein, wirtschaftliches Denken und unternehmerisches Handeln.

Für eine Schwestergesellschaft des Unternehmens plant die MAGNA Immobilien AG den Bestandsaufbau von Logistikimmobilien im Wert von rund 500 Millionen Euro. Verstärken Sie unser Team in Hamburg zu sofort als

## Logistik Experte Akquisition & Bestandsmanagement (m/w)

### IHRE AUFGABEN

- Selbstständige Akquisition von Logistikimmobilien sowie Grundstücken
- Erstellung von Standortanalysen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen bei kontinuierlicher Beobachtung des Logistikimmobilienmarktes
- Leitung sowie Steuerung des gesamten Ankaufsprozesses von Logistikimmobilien/ -portfolios inkl. Due Diligence
- Koordination und Unterstützung unser rechtlichen und technischen Spezialisten
- Eigenständiges Führen von Vertragsverhandlungen mit Verkäufern und Finanzierungspartnern inkl. Abschluss
- Implementierung sowie Sicherstellung unserer Strukturen bei neu erworbenen Objekten
- Pflege von bestehenden Partnerbeziehungen sowie zu Behörden

### IHR PROFIL

- Langjährige relevante Berufserfahrung im Einkauf sowie der Bestandshaltung von Logistikimmobilien mit überzeugenden Akquisitionserfolgen
- Fundierte, praxisgestützte Erfahrung hinsichtlich der wirtschaftlichen Einwertung von Logistikimmobilien
- Gutes kaufmännisches Verständnis, Interesse am Einkauf und Vertragssicherheit
- Immobilienspezifische Studium im Bereich Logistik, Betriebswirtschaft und/oder Immobilien.
- Verhandlungssicheres Deutsch und sehr gutes Englisch in Wort und Schrift; sicherer Umgang mit moderner ITK (v.a. MS Excel, PowerPoint)
- Unternehmerisches Handeln, Teamfähigkeit, Überzeugungs- und Kommunikationsstärke sowie ein stark ausgeprägtes Kosten- und Qualitätsbewusstsein

### UNSER ANGEBOT

- Ein attraktiver Arbeitsplatz in einem motivierten, partnerschaftlichem Team
- Flache Hierarchien mit schnellen Entscheidungen
- Eine anspruchsvolle und vielseitige Aufgabe, die Sie selbständig und eigeninitiativ gestalten können
- Die Möglichkeit gemäß Ihrer Fähigkeiten im Unternehmen zu wachsen sowie schnelle Entwicklungsmöglichkeiten
- Ein attraktives Gehalt

WIR FREUEN UNS SEHR ÜBER IHR INTERESSE UND AUF IHRE BEWERBUNG.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an [karriere@magna.ag](mailto:karriere@magna.ag)

Bei Fragen steht Ihnen Frau Surray unter +49 (0) 40 / 696 528 200 gerne zur Verfügung.

MAGNA Immobilien AG | Große Elbstraße 45 | 22767 Hamburg | Deutschland